

Inwestor:

Prokuratura Okręgowa w Nowym Sączu
ul. Jagiellońska 56a
33-300 Nowy Sącz

Wykonawca:

Pracownia Projektowa
mgr inż. arch. Stanisław Górski
ul. Jamnicka 120
33-300 Nowy Sącz

PRZEDMIAR ROBÓT
- roboty budowlane, urządzenia

Nazwa budowy: Projekt remontu sali konferencyjnej w budynku Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu

Adres budowy: ul. Jagiellońska 56a, 33-300 Nowy Sącz

Obiekt: Budynek Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 56a, dz. nr. 61/2, obr. 76

CPV: 45400000-1

Kody CPV:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów
budowlanych

Data oprac.: 2023-10

Sporządził:

Jerzy Kociołek

ul. Nawojowska 19/36
33-300 Nowy Sącz

Charakterystyka robót: PROJEKT REMONTU SALI KONFERENCYJNEJ w budynku Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu
Roboty budowlane i montaż urządzeń

Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się znaki towarowe poprzez wskazanie nazw produktów(materiałów) należy przez to rozumieć możliwość zastosowania materiałów "równoważnych", tzn. o porównywalnych parametrach techniczno- jakościowych, czyli nie gorszych (zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U z 2013r. poz. 907, 984, 1017 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423)

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy, wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego, jest on obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane (użyte materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W przypadku , gdy zastosowanie materiałów równoważnych będzie wymagało zmiany dokumentacji projektowej , koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca.

Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w oszacowaniu przez Wykonawcę kosztów robót budowlanych

Tabela elementów

Lp.	Nazwa	R	M	S	Kw. stała	Razem
1.	Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze Ilość r-g: 49,6630					
2.	Posadzka Ilość r-g: 146,3548					
3.	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych- 10cm pod stropem Ilość r-g: 26,0741					
4.	Wykończenie wewnętrzne ścian i stropów Ilość r-g: 111,6741					
5.	Urządzenia Ilość r-g: 0,0000					

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze				
1	AW-149	<i>Prace przygotowawcze - wyniesienie mebli , demontaż żaluzji, osłon grzejnikowych krotność = 1,00</i>	45,00	r-g	0	
2	KNR 4-01 0701-05-050	<i>Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej krotność = 1,00</i>	1,00	m2	0	
3	KNR 4-01 0726-0201-050	<i>Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat .III /wap. suchogazzone/ścian ,loggii ,balkonów ,podłogę z cegły,pustaków cer.gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 2m2 krotność = 1,00</i>	1,00	m2	0	
4	KNR 4-01 0310-05-040	<i>Przemurowanie przewodów kominowych, sprawdzanie przewodów krotność = 1,00</i>	50,00	m	0	
5	KNR 4-01 0323-0201-020	<i>Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1/2 cegły. Zaprawa z wapna gaszonego krotność = 1,00</i>	0,04	szt	0	
6	KNR 4-01 0333-08-020	<i>Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły krotność = 1,00</i>	4,00	szt	0	
7	KNR 4-01 0108-09-060	<i>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność = 1,00</i>	0,06	m3	0	
8	KNR 4-01 0108-10-060	<i>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - krotność = 4,00</i>	0,06	m3	0	
9	AW-034	<i>Oplata za utylizację gruzu krotność = 1,00</i>	0,10	t	0	
		Razem:				
2		Posadzka				
10	KNR 4-01 0816-06-050	<i>Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów krotność = 1,00</i>	40,00	m2	0	
11	KNR 4-01 0814-04-050	<i>Uzupełnienie posadzki z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm krotność = 1,00</i>	40,00	m2	0	

1	2	3	4	5	6	7
12	KNR 4-01W 0815-07-040	Wymiana cokołów (przełożenie) z drewna liściastego o przekroju 2x10 cm krotność = 1,00	21,00	m	0	
13	KNR 4-01 0816-04-050	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym krotność = 1,00	52,00	m2	0	
14	KNR 2-02 1111-08-050	Lakierowanie posadzek i parkietów, lakierem chemoutwardzalnym. krotność = 1,00	52,00	m2	0	
		Razem:				
3		Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych- 10cm pod stropem				
15	KNR 2-02 2007-03-050	Konstrukcje rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach krotność = 1,00	14,60	m2	0	
16	KNR 2-02 2006-0401-050	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych, grubości 12,5 mm ,na stropach na gotowym ruszcie. krotność = 1,00	14,60	m2	0	
		Razem:				
4		Wykończenie wewnętrzne ścian i stropów				
17	KNR 4-01 1204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) krotność = 1,00	94,90	m2	0	
18	KNR 00-23 2611-02-050	Przygotowanie s podłoża , poprzez gruntowanie emulsją atlas uni-grunt jednokrotnie krotność = 1,00	94,90	m2	0	
19	KNR 2-02 2009-04-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku. krotność = 1,00	14,60	m2	0	
20	KNR 2-02 2009-02-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku.(wraz z ościeżkami) krotność = 1,00	80,30	m2	0	
21	KNR 2-02 1505-03-050	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoży gipsowych farbą akrylową białą- NSC S 500-N odporna na brud, odporności na szorowanie min. klasy 2 krotność = 1,00	94,90	m2	0	
22	KNR 2-02U 0003-01-050	Montaż lamelowych paneli okładzinowych ściennych wraz z listwami krotność = 1,00	11,12	m2	0	

1	2	3	4	5	6	7
23	KNR 2-02U 0005-03-050	Lakierowanie osłon na grzejniki krotność = 1,00	5,00	m2	0	
24	KNR 2-02 1215-01-020	Kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej krotność = 1,00	4,00	szt	0	
25	KNR 2-02 0925-01-050	Oslony okien, drzwi- folią polietylenową krotność = 1,00	11,50	m2	0	
		Razem:				
5		Urządzenia				
26	AW-090	Montaż godła krotność = 1,00	1,00	kpl	0	
27	AW-090	Dostawa i montaż ekranu sterowanego automatycznie - proporcje obrazu 4:3- 300 cali, sterowany pilotem oraz przyciskiem ściennym krotność = 1,00	1,00	kpl	0	
28	AW-090	Dostawa i montaż rolet zaciemniających- no. rolety wewnętrzne , sterowane pilotem i ściennie, o szerokości 240cm i długości dostosowanej- ok 200cm krotność = 1,00	2,00	kpl	0	
29	AW-090	Dostawa i montaż systemu klimatyzacji - jednostka zewnątrzna klimatyzatora dla dwóch jednostek wewnętrznych, po 2,5kW (chłodu) , zasilanie 220V- każda 1,5-2,0 kW, krotność = 1,00	1,00	kpl	0	
30	AW-090	Dostawa i montaż systemu klimatyzacji - dwie jednostki wewnętrzne na ścianach o mocy chłodu po 2,5kW każda, zasilanie elektryczne 1,5/2,0kW-230V krotność = 1,00	2,00	kpl	0	
31	AW-090	Montaż sufitowego uchwyty dla projektora z regulacją długości (długość dobrać w zależności od głębokości mocowania, projektor typ ACERP5530 dostarcza Inwestor) krotność = 1,00	1,00	kpl	0	
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych AW-149	Prace przygotowawcze - wyniesienie mebli , demontaż żaluzji, osłon grzejnikowych krotność= 1,00	r-g	45,00
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-05- 050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej krotność= 1,00	m2	1,00
1. 0,5*0,5*4		1,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				1,00
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010726- 0201-050	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III /wap.suchogaszone/ścian, loggii, balkonów ,podłóże z cegły, pustaków cer. gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 2m2 krotność= 1,00	m2	1,00
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010310-05- 040	Przemuirowanie przewodów kominowych, sprawdzanie przewodów krotność= 1,00	m	50,00
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010323- 0201-020	Zamurowanie przebić w ścianach o grubości 1/2 cegły. Zaprawa z wapna gaszonego krotność= 1,00	szt	0,04
1. 0,3*0,3*0,12*4		0,04		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				0,04
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010333-08- 020	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo- wapiennej o grubości 1/2 cegły krotność= 1,00	szt	4,00
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-09- 060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	m3	0,06
1. 1*0,02		0,02		
2. 0,3*0,3*0,12*4		0,04		
3.		-----		
4. Przeniesienie +				0,06
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-10- 060	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km -rotność 4 krotność= 4,00	m3	0,06

1	2	3	4	5
9	wg nakładów rzeczowych AW-034	Oplata za utylizację gruzu krotność= 1,00	t	0,10
1. 0,06*1,6		0,10		
2.		-----		
3. Przeniesienie +			0,10	

2. Posadzka

1	2	3	4	5
10	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010816-06-050	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów krotność= 1,00	m2	40,00
11	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010814-04-050	Uzupełnienie posadzki z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm krotność= 1,00	m2	40,00
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0815-07-040	Wymiana cokołów (przełożenie) z drewna liściastego o przekroju 2x10 cm krotność= 1,00	m	21,00
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010816-04-050	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym krotność= 1,00	m2	52,00
14	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021111-08-050	Lakierowanie posadzek i parkietów, lakierem chemoutwardzalnym. krotność= 1,00	m2	52,00

3. Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych- 10cm pod stropem

1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022007-03-050	Konstrukcje rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach krotność= 1,00	m2	14,60
1. (5,6+9)*2*0,5		14,60		
2.		-----		
3. Przeniesienie +			14,60	
16	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022006-0401-050	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych, grubości 12,5 mm, na stropach na gotowym ruszcie. krotność= 1,00	m2	14,60

4. Wykończenie wewnętrzne ścian i stropów

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	2	3	4	5
17	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) krotność= 1,00	m2	94,90
1. 14,6+80,3		94,90		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				94,90
18	wg nakładów rzeczowych KNR 00-232611-02-050	Przygotowanie s podłoża , poprzez gruntowanie emulsją atlas uni-grunt jednokrotnie krotność= 1,00	m2	94,90
19	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022009-04-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach ,na podłożu z tynku. krotność= 1,00	m2	14,60
20	wg nakładów rzeczowych KNR 2-022009-02-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku. (wraz z ościeżami) krotność= 1,00	m2	80,30
1. (5,6+9)*2*2,75		80,30		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				80,30
21	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-03-050	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoży gipsowych farbą akrylową białą- NSC S 500-N odporna na brud, odporności na szorowanie min. klasy 2 krotność= 1,00	m2	94,90
22	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0003-01-050	Montaż lamelowych paneli okładzinowych ściennych wraz z listwami krotność= 1,00	m2	11,12
1. (1,4+2,5)*2,85		11,12		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				11,12
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U0005-03-050	Lakierowanie osłon na grzejniki krotność= 1,00	m2	5,00
24	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021215-01-020	Kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej krotność= 1,00	szt	4,00
25	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020925-01-050	Oslony okien, drzwi- folią polietylenową krotność= 1,00	m2	11,50

5. Urządzenia

1	2	3	4	5
26	wg nakładów rzeczowych AW-090	Montaż godła krotność= 1,00	kpl	1,00

1	2	3	4	5
27	wg nakładów rzeczowych AW-090	<i>Dostawa i montaż ekranu sterowanego automatycznie - proporcje obrazu 4:3- 300 cali, sterowany pilotem oraz przyciskiem ściennym krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	<i>1,00</i>
28	wg nakładów rzeczowych AW-090	<i>Dostawa i montaż rolet zaciemniających- no. rolety wewnętrzne , sterowane pilotem i ściennie, o szerokości 240cm i długości dostosowanej- ok 200cm krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	<i>2,00</i>
29	wg nakładów rzeczowych AW-090	<i>Dostawa i montaż systemu klimatyzacji - jednostka zewnętrzna klimatyzatora dla dwóch jednostek wewnętrznych, po 2,5kW (chłodu) , zasilanie 220V- każda 1,5-2,0 kW, krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	<i>1,00</i>
30	wg nakładów rzeczowych AW-090	<i>Dostawa i montaż systemu klimatyzacji - dwie jednostki wewnętrzne na ścianach o mocy chłodu po 2,5kW każda, zasilanie elektryczne 1,5/2,0kW-230V krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	<i>2,00</i>
31	wg nakładów rzeczowych AW-090	<i>Montaż sufitowego uchwyty dla projektora z regulacją długości (długość dobrać w zależności od głębokości mocowania, projektor typ ACERP5530 dostarcza Inwestor) krotność= 1,00</i>	<i>kpl</i>	<i>1,00</i>